

AUAT Toulouse Aire Urbaine
Le Belvédère - 11 Bd des Récollets
31078 TOULOUSE Cedex 4

16 h 30

Table ronde 2 : Conjuncture de l'économie de l'immobilier d'entreprise.

Les Thématiques : Impact des créations des nouvelles offres immobilières et analyse de l'évolution des marchés de l'immobilier d'entreprise et de la demande de bureaux et de locaux d'activité :

- Analyse des produits les plus attractifs et leur localisation,
- Conséquences sur l'aménagement de l'espace : formes urbaines et densité ...
- Bilan des marchés de bureaux et de locaux d'activité au niveau national et local.

Les intervenants :

Michèle Bellan, Directrice Générale de Gedim Richard Ellis Bourdais ;
Thierry Dumas, 2^e Vice-Président de la Chambre de Commerce et d'Industrie de Toulouse ;
Philippe Leigniel, Président Directeur Général de la société DTZ Jean Thouard ;
Jean-Christophe Antoine, membre du Directoire du groupe GPD ;
et un concepteur spécialisé dans l'immobilier de bureaux.

17 h 30

Synthèse des débats de la journée par **Jean-Luc Moudenc**, Maire de Toulouse.

17 h 45

Clôture du Forum par **François-Régis Valette**, Président du Sicoval.

Plan d'accès au site



Organisation :
auat - 11 bd des Récollets
31078 Toulouse Cedex 4
Contact :
Christine Encinas - Téléphone : 05 62 26 86 26



O.T.I.E.

Observatoire Toulousain d'Immobilier d'Entreprise

deuxième forum immobilier d'entreprise

25 janvier 2005

Labège - Innopole
centre de congrès Diagona
de 14h. à 18h.



Pour son deuxième forum annuel, l'Observatoire Toulousain d'Immobilier d'Entreprise souhaite mener une réflexion sur **les questions concernant le développement de nouveaux espaces d'accueil dédiés à l'activité économique, et son impact sur l'immobilier d'entreprise.**

Les objectifs de ce deuxième forum sont de contribuer à une meilleure connaissance du marché toulousain de l'immobilier d'entreprise et des projets impulsés par les politiques publiques afin de comprendre et de mesurer l'impact de ces projets sur l'organisation de l'espace et ces conséquences sur l'économie locale.

Ce forum s'adresse à l'ensemble des acteurs locaux et nationaux, aux institutionnels, aux responsables de l'aménagement ainsi qu'aux professionnels de l'immobilier d'entreprise.

14 h 00

14 h 15

14 h 30

14 h 45

Programme du deuxième Forum de l'Immobilier d'Entreprise

25 janvier 2005 de 14h. à 18h.
centre de congrès Diagora à Labège

Les débats, organisés en deux tables rondes, seront animés par **Patrick Roger**, journaliste à France Inter.

Accueil des participants.

Ouverture du forum par **Frédéric Racat**, Président de l'Otie.

Introduction :

Structure et évolution des parcs à destination de l'activité économique sur l'agglomération toulousaine, par **Jean-Marc Mesquida**, Directeur de l'auat.

Table ronde 1 : Les nouvelles offres territoriales sur l'agglomération toulousaine.

Les Thématiques : Présentation des projets de développement à vocation économique :

- Localisation et programmation,
- Vocation de ces nouvelles activités,
- Pôle de compétitivité,
- Présentation des grands projets : le Cancéropôle, la Zone Franche Urbaine (ZFU), l'Agrobiopôle.

Les intervenants :

Françoise de Veyrinas, Adjointe au maire de Toulouse, Vice-Présidente du Grand Toulouse,

Alain Barrès, Maire de Muret, Président de la C.A. du Muretain,

François Chollet, Conseiller du Grand Toulouse,

Claude Ducert, Maire de Labège, Vice-Président du Sicoval,

Bernard Keller, Maire de Blagnac, Vice-Président du Grand Toulouse.

Coupon-réponse

Nom :

Prénom :

Fonction :

Société :

Activité :

Adresse :

Code Postal :

Ville :

Téléphone direct :

Fax direct :

E-mail :

Je souhaite participer au Forum (accès gratuit)

Je serai accompagné de :

Nom :

Prénom :

Fonction :

Je serai représenté par :

Nom :

Prénom :

Fonction :

Je ne participerai pas